

# Planzeichenerklärung

## 1. Art und Maß der baulichen Nutzung



Dorfgebiet

§ 5 BauNVO

0,3

Grundflächenzahl als Höchstmaß

§ 19 BauNVO

II

Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß

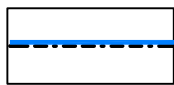
§ 20 BauNVO



Geschossflächenzahl als Höchstmaß

§ 20 BauNVO

## 2. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen



Baugrenze

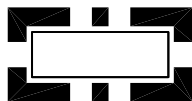
§ 23 BauNVO

O

offene Bauweise

§ 22 BauNVO

## 3. Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

§ 9 Abs. 7 BauGB



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Ursprungsbebauungsplans Nr. 022 "Im Dorfe", 1. Änderung

↘ 8 ↙

Maßlinie